



CONCEJO DE BOGOTÁ 07-05-2025 08:06:48

2025ER11847 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: IDU/PEDRO ORLANDO MOLANO PEREZ

DESTINO: COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT

ASUNTO: RESPUESTA CUESTIONARIO PROPOSICIÓN 573 DE 2025.

OBS: 202537500485111



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Mayo 06 de 2025

Doctor

DAVID ANDRES GIRALDO UMBARILA

Subsecretario

Comisión Primera del Plan de Desarrollo

CONCEJO DE BOGOTÁ DC

CALLE 36 28A 41

comisiondelplan@concejobogota.gov.co

Bogotá D.C.

REF: Respuesta cuestionario Proposición 573 de 2025. Tema: El aprovechamiento económico del espacio público de todos en el Distrito Capital. Oficio Concejo No. 2025EE8125. Rad. IDU No. 202552600618422.

Respetado Doctor Giraldo:

En atención a la comunicación de la referencia, mediante la cual remite el cuestionario de la Proposición 573 de 2025, Tema: **“EL APROVECHAMIENTO ECONÓMICO DEL ESPACIO PÚBLICO DE TODOS EN EL DISTRITO CAPITAL”**, a continuación, brindamos respuesta en el marco de las actividades asignadas al IDU para el aprovechamiento económico del espacio público, con base en la información reportada por la Dirección Técnica de Administración de Infraestructura de esta Entidad, en los siguientes términos:

- 1. “Sírvese informar la cantidad de acciones adelantadas, sobre las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”**

Respuesta: En cumplimiento del Decreto 315 de 2024 *“Por medio del cual se reglamentan los artículos 147 y 549 del Decreto Distrital 555 de 2021, en lo que tiene que ver con el aprovechamiento económico del espacio público y la explotación económica de la infraestructura pública en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”*, se asigna al IDU la competencia para suscribir actos administrativos y/o contratos por el aprovechamiento económico del espacio público de las siguientes actividades:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

- Campamentos de obra
- Ocupaciones temporales de obra
- Comercio y servicios básicos
- Eventos con medios publicitarios o comerciales temporales.
- Comercio y servicios gastronómicos en antejardines.
- Zonas de estacionamiento en subsuelo.

Así mismo como administrador de espacio público, el IDU otorga la disponibilidad de los espacios para que se realicen únicamente las actividades de aprovechamiento económico delegadas a otras entidades gestoras; y autorizar los usos temporales de espacio público que se refieren a los eventos culturales, deportivos y recreativos sin ánimo de lucro, en los siguientes espacios públicos:

- Alamedas, plazas y plazoletas.
- Franja de Paisajismo y para la resiliencia urbana, asociada a la mitigación del impacto ambiental en la malla de integración regional y arterial.
- Red de aceras o andenes, vías y pasos peatonales
- Zonas bajas de los puentes vehiculares y peatonales
- Zonas de estacionamiento en subsuelo y sótanos asociados al sistema de movilidad
- Puentes vehiculares, peatonales y enlaces peatonales.
- Predios adquiridos por motivos de utilidad pública para infraestructura de transporte, con carácter de zonas afectas al uso público que podrán ser aprovechados o intervenidos de manera temporal, hasta tanto se ejecute la obra para lo cual se adquirieron.
- Predios remanentes de obra pública constituidos como espacio público y bienes fiscales.
- Predios recibidos de obligaciones urbanísticas de carácter general para malla vial arterial

De acuerdo con la norma citada, se han adelantado las siguientes acciones:

- a. Otorgar las disponibilidades de los espacios públicos solicitadas por las entidades gestoras para el desarrollo de las actividades asignadas.
- b. Suscribir los actos administrativos para el desarrollo de actividades de aprovechamiento económico que, como gestor, se delegaron al IDU.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

- c. En la actualidad la entidad se encuentra en proceso de estructuración de los protocolos de las actividades asignadas al IDU, para ser presentados ante la Comisión Intersectorial de Espacio Público, en cumplimiento “Artículo 19. Protocolos de aprovechamiento económico. El Protocolo de aprovechamiento económico es el documento o acto administrativo expedido por las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico, en el cual se establecen los criterios, garantías, procedimientos, condiciones, fórmulas de retribución y duración, entre otros aspectos, aplicables a las autorizaciones de aprovechamiento económico, según la particularidad de cada una de las actividades en los distintos elementos y componentes del espacio público.

Las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico del Espacio Público, dentro del marco de sus competencias, adoptarán y/o modificarán, mediante acto administrativo motivado, los respectivos protocolos de aprovechamiento económico, incluyendo la fórmula de retribución por el aprovechamiento económico del espacio público.

Modificado por el art. 2, Decreto 082 de 2025. El nuevo texto es el siguiente: Los protocolos serán presentados ante la Comisión Intersectorial de Espacio Público o la instancia que haga sus veces, para que emita concepto previo a su adopción o modificación. Las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico del Espacio Público tendrán un plazo máximo de ocho (8) meses, contados a partir de la entrada en vigor del presente decreto, para la expedición de los respectivos protocolos de aprovechamiento económico.”

Actualmente se han publicado en Legalbog los siguientes protocolos de aprovechamiento económico de espacio público:

- Campamentos de obra y Ocupaciones temporales de obra
- Comercio y servicios básicos y eventos con medios publicitarios o comerciales temporales.
- Comercio y servicios gastronómicos en antejardines.
- Zonas de estacionamiento en subsuelo.
- Despliegue de redes de infraestructura de telecomunicaciones nuevas.

Con las observaciones aportadas por gremios y personas naturales y jurídicas, la entidad presentará ante la Comisión Intersectorial de Espacio Público cada protocolo para su debida aprobación y posterior adopción.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

3



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

- Se han llevado a cabo mesas de trabajo con diferentes gremios relacionados con cada actividad (Fenalco, Andi, Cámara de Comercio de Bogotá, Camacol, Acodres) para recibir retroalimentación de cada protocolo y de esta manera, lograr un consenso en la forma en que se desarrollará cada actividad de aprovechamiento.
- 2. ***“Sírvasse informar la estrategias, programas y proyectos planteados, sobre las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”***

Respuesta: Teniendo las actividades asignadas al IDU como gestor, se tienen planeadas las siguientes actividades:

- a. Actualización de los protocolos de las actividades:
 - Campamentos de obra
 - Ocupaciones temporales de obra
 - Comercio y servicios básicos
 - Eventos con medios publicitarios o comerciales temporales.
 - Comercio y servicios gastronómicos en antejardines.
 - Zonas de estacionamiento en subsuelo.
- b. Estructuración plataforma tecnológica para el trámite de las solicitudes de aprovechamiento económico por las actividades asignadas al IDU.
- c. Trabajar con el sector empresarial para el desarrollo de proyectos a mediano plazo que permitan la reactivación económica a través del uso y aprovechamiento económico de diferentes espacios públicos de la ciudad administrados por el IDU.
- 3. ***“Sírvasse informar el presupuesto total invertido para las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025. “***

Respuesta: Para las actividades de aprovechamiento económico del espacio público asignadas por el Decreto 315 de 2024, la Entidad no destina recursos

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

4



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

económicos ya que es el particular el que paga una retribución al Distrito por el uso y aprovechamiento económico del espacio público.

4. “Sírvese informar el recaudo total alcanzado con las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”

Respuesta: A continuación, se relaciona el recaudo por aprovechamiento económico por cada una de las actividades en los años 2024 y 2025:

ACTIVIDAD	AÑO 2024	AÑO 2025
CAMPAMENTOS DE OBRA	\$ 127.319.283	\$ 70.570.992
OCUPACIONES DE OBRA	\$ 71.994.905	\$ 120.034.096
CORTO PLAZO	\$ 823.181.249	\$ 38.788.755
PUFA	\$ 745.766.217	\$ 131.424.936
CARRERAS ATLETICAS	\$ 0	\$ 41.858.211
REDES DE INFRAESTRUCTURA	\$ 631.955.121	\$ 774.081.406
TOTAL	\$ 2.400.216.775	\$ 1.176.758.396

Fuente: Dirección Técnica de Administración de Infraestructura – DTAI

5. “Sírvese informar la cantidad total de personas impactadas con las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”

Respuesta: Las actividades asignadas al IDU como gestor que se encuentran en operación son:

- Actividades publicitarias
- Campamentos y ocupaciones temporales de obra
- Estaciones radioeléctricas

Para el caso de las actividades publicitarias no se tiene cuantificada la cantidad de personas impactadas por el desarrollo de este tipo de eventos, toda vez que, el conocimiento es del particular.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

5



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

Para la actividad de campamentos y ocupación temporales de obra el impacto recae directamente en las empresas de construcción que tienen la posibilidad de continuar con la labor de ventas mientras adelanta las maniobras propias del proyecto.

- 6. “Sírbase informar la cantidad de alianzas estratégicas realizadas con actores públicos y privados, en el marco de las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”**

Respuesta: En el marco de las actividades asignadas al IDU, no se llevan a cabo alianzas estratégicas con privados ya que son actividades solicitadas a demanda por los particulares.

- 7. “Sírbase informar la cantidad de PQRSD recibidas con relación a las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”**

Respuesta: De acuerdo con la información suministrada por la Oficina de Relacionamiento y servicios a la Ciudadanía, en el reporte de datos de operación de trámites del SUIT 2024 y 2025, en el año 2024 se recibieron 84 PQRD y en lo transcurrido 2025 se han recibido 26.

- 8. “Sírbase informar la cantidad de solicitudes recibidas por particulares para realizar actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”**

Respuesta: Entre el año 2024 y lo que se lleva del 2025 se han recibido 41 solicitudes de aprovechamiento económico del espacio público de la siguiente manera:

- Ocupaciones temporales de obra: 5 solicitudes de aprovechamiento económico.
- Actividades publicitarias: 32 solicitudes
- Campamentos de obra: 4 solicitudes de aprovechamiento económico.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

6



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

Durante este periodo no se negaron solicitudes de aprovechamiento económico del espacio público.

9. “De la respuesta anterior, sírvase informar cuántas solicitudes se aprobaron y cuántas se negaron.”

Entre el año 2024 y lo que se lleva del 2025 se recibieron 41 solicitudes de aprovechamiento económico del espacio público y no se negaron solicitudes de aprovechamiento económico del espacio público.

Respuesta:

10. “Sírvase informar la destinación del dinero recaudado con las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”

Respuesta: El Decreto Distrital 555 de 2021, “*Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.*”, establece en su Artículo 548 que, la retribución por aprovechamiento económico en espacio público es un instrumento de financiación que garantiza la sostenibilidad física de los elementos que constituyen el espacio público, a través de la obtención de recursos para la gestión del suelo, la construcción, el mantenimiento, la dotación, la adecuación y la sostenibilidad del espacio público y los elementos o mobiliarios que lo conforman, constituyen o componen.

La retribución producto del aprovechamiento económico de espacio público podrá ser en dinero o en especie y se deberá invertir en la construcción, el mejoramiento, el mantenimiento o la sostenibilidad del espacio público objeto de aprovechamiento económico. En caso de que dicho espacio público no requiera intervención los recursos obtenidos por retribución, podrán ser invertidos en otros espacios públicos preferiblemente en Unidades de Planeamiento Local - UPL deficitarias.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

7



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

Teniendo en cuenta lo anterior, el IDU ha destinado los recursos por aprovechamiento económico en la construcción y mantenimiento de espacios públicos y vías de la ciudad.

11. “Sírvese informar la cantidad de denuncias recibidas, con relación a las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”

Respuesta: A la fecha no se han recibido denuncias con relación a actividades de aprovechamiento económico del espacio público por actividades asignadas al IDU.

12. “Sírvese informar la cantidad acciones de consulta previa y participación ciudadana, llevadas a cabo previo a realizar las actividades de aprovechamiento económico del espacio público, que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”

Respuesta: A continuación, se presentan las solicitudes previas para la suscripción de actos administrativos de aprovechamiento económico por las actividades asignadas al IDU como gestor:

Los particulares radican tres oficios remitiendo la información requerida para llevar a cabo tanto la reserva del espacio, en el cual se informa el valor a cancelar, documentos faltantes, si es el caso, y las dos siguientes radicaciones corresponden a la entrega de documentos adicionales, comprobante de pago y presentación de garantías.

a. Ocupaciones temporales de obra:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

8



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

RESOLUCION 1233 DE 16 DE JULIO DE 2024 / ACTO ADMINISTRATIVO 001 DE 2024	BIENES Y COMERCIO SAS	Autorizar a la sociedad BIENES Y COMERCIO S.A.S. con NIT. 830.113.608-4, el uso y aprovechamiento económico del Andén del costado Sur de la Carrera 60, contiguo al predio localizado en la Avenida Calle 26 No 59 - 51, Con un Área = 30.22 m2 - Tramo 1. de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la Ocupación Temporal de obra (Cerramiento de obra), sin que tal autorización de uso y aprovechamiento económico, implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa.
RESOLUCION 1400 DE 8 DE AGOSTO DE 2024 / ACTO ADMINISTRATIVO 002 DE 2024	BIENES Y COMERCIO SAS	Autorizar a la sociedad BIENES Y COMERCIO S.A.S. con NIT. 830.113.608-4, el uso y aprovechamiento económico del Andén del costado Sur de la Carrera 60, contiguo al predio localizado en la Avenida Calle 26 No 59 - 51, Con un Área = 41.69 m2 - Tramo 2. de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la Ocupación Temporal de obra (Cerramiento de obra), sin que tal autorización de uso y aprovechamiento económico, implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa.
RESOLUCION 2331 DE 7 DE NOVIEMBRE DE 2024 - RESOLUCION Prorroga 70 DE 17 DE ENERO DE 2025 / ACTO ADMINISTRATIVO 003 DE 2024	AR CONSTRUCCIONES S.A.S.	Autorizar a la sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S. con NIT. 900.378.893-8, el uso y aprovechamiento económico del Andén del costado Norte de la Zona dura del parque, contiguo al predio localizado en la Carrera 61 No 103 - 05 / 15 / 25 y Carrera 62 No 103 - 38 / 28 / 14, Con un Área = 9.60 m2. de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la Ocupación Temporal de obra (Cerramiento de obra), sin que tal autorización de uso y aprovechamiento económico, implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa.
RESOLUCION 53 DE 15 DE ENERO DE 2025 / ACTO ADMINISTRATIVO 001 DE 2025	CLINICA LOS NOGALES S.A.S	Autorizar a la sociedad CLINICA LOS NOGALES S.A.S. con NIT. 900.291.018-4, el uso y aprovechamiento económico del Andén del costado Oriental del andén de la Autopista Norte Carrera 45, contiguo al predio localizado en la Calle 95 No 23 - 20, Con un Área = 22,00 m2. de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la Ocupación Temporal de obra (Cerramiento de obra), sin que tal autorización de uso y aprovechamiento económico, implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa.
RESOLUCION 57 DE 16 DE ENERO DE 2025 / ACTO ADMINISTRATIVO 002 DE 2025	CLINICA LOS NOGALES S.A.S	Autorizar a la sociedad CLINICA LOS NOGALES S.A.S. con NIT. 900.291.018-4, el uso y aprovechamiento económico del Andén del costado Occidental de la Zona dura del parque de la Transversal 23, contiguo al predio localizado en la Calle 95 No 23 - 20, Con un Área = 22,00 m2. de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la Ocupación Temporal de obra (Cerramiento de obra), sin que tal autorización de uso y aprovechamiento económico, implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa.

Campamentos de obra:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

9



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

IDU DTAI 001 DE 2024	CONSTRUCCIONES BUEN VIVIR SAS	El IDU, entrega a título de uso y aprovechamiento económico, y el APROVECHADOR-CONTRATISTA recibe de la misma forma, el espacio público andén del costado Oriental de la Transversal 60 (Avenida Alfredo de Bateman), contiguo al predio localizado en la Transversal 60 No 116 - 56, Con un Área =21,96 m2 , de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la instalación provisional del Campamento de Obra, sin que tal entrega implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa. El presente contrato de aprovechamiento económico, se suscribe para instalar de manera provisional el CAMPAMENTO DE OBRA sobre el espacio público con base en las especificaciones técnicas de la cartilla adoptada con actividades de obra, por parte del APROVECHADOR-CONTRATISTA, con la obligación de pagar mensualmente y de manera anticipada por tal beneficio una retribución en dinero al IDU, a título de retribución, de acuerdo con la cláusula sexta de este contrato y de realizar la sostenibilidad de las zonas entregadas, mientras dure el contrato.
IDU DTAI 002 DE 2024	CONSTRUCCIONES BUEN VIVIR SAS	El IDU, entrega a título de uso y aprovechamiento económico, y el APROVECHADOR-CONTRATISTA recibe de la misma forma, el espacio público andén del costado Nor-occidental de la Calle 116, contiguo al predio localizado en la Avenida Calle 116 No 56 - 24, Con un Área =21,96 m2 , de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la instalación provisional del Campamento de Obra, sin que tal entrega implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa. El presente contrato de aprovechamiento económico, se suscribe para instalar de manera provisional el CAMPAMENTO DE OBRA sobre el espacio público con base en las especificaciones técnicas de la cartilla adoptada con actividades de obra, por parte del APROVECHADOR-CONTRATISTA, con la obligación de pagar mensualmente y de manera anticipada por tal beneficio una retribución en dinero al IDU, a título de retribución, de acuerdo con la cláusula sexta de este contrato y de realizar la sostenibilidad de las zonas entregadas, mientras dure el contrato.
IDU DTAI 003 DE 2024	MENDEBAL SAS	El IDU, entrega a título de uso y aprovechamiento económico, y el APROVECHADOR-CONTRATISTA recibe de la misma forma, el espacio público andén del costado Norte de la Avenida Calle 24, contiguo al predio localizado en la Avenida Calle 24 No. 59 - 60, Con un Área =67,31m2 , de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la instalación provisional del Campamento de Obra, sin que tal entrega implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa. El presente contrato de aprovechamiento económico, se suscribe para instalar de manera provisional el CAMPAMENTO DE OBRA sobre el espacio público con base en las especificaciones técnicas de la cartilla adoptada con actividades de obra, por parte del APROVECHADOR-CONTRATISTA, con la obligación de pagar mensualmente y de manera anticipada por tal beneficio una retribución en dinero al IDU, a título de retribución, de acuerdo con la cláusula sexta de este contrato y de realizar la sostenibilidad de las zonas entregadas, mientras dure el contrato.
RESOLUCIÓN 311 DE 13 DE FEBRERO DE 2025 / ACTO ADMINISTRATIVO 003 DE 2025	CENTRO EMPRESARIAL SALITRE SAS	Autonizar a la sociedad CENTRO EMPRESARIAL DEL SALITRE S.A.S. con NIT. 900.721.022-0, el uso y aprovechamiento económico del Andén del costado Norte de la Calle 25 B, contiguo al predio localizado en la Calle 25 B No 70 B - 50, Con un Área =32,94 m2 , de acuerdo al plano de localización y planos arquitectónicos presentados en la solicitud, para la CAMPAMENTO DE OBRA, sin que tal autorización de uso y aprovechamiento económico, implique transferencia de dominio, ni derecho adquisitivo alguno para el mismo o la persona jurídica que representa.

b. Actividades publicitarias de corto plazo:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

10



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

No. ACTO ADMINISTRATIVO	APROVECHADOR - CONTRATISTA	OBJETO
RESOLUCIÓN 2144 DE 2024	MOVE CONCERT SAS	Autorizar a la firma Move Concerts SAS con NIT 900.842.155-0 el uso de las plazoleas sur y oriental del Estadio El Campín en las siguientes fechas para llevar a cabo actividades en el marco del concierto de Iron Maiden: 1. Plazoleta costado sur: Del 18 al 26 de noviembre de 2024 2. Plazoleta costado oriental: Del 22 al 25 de noviembre de 2024.
RESOLUCIÓN 2530 DE 2024	ERGOFITNESS SAS	Autorizar a la firma ERGOFITNESS S.A.S con NIT. 830.077.240-3 el uso y aprovechamiento económico de los espacios públicos: Avenida Calle 26 con carrera 52, Transversal 28 con calle 57, Carrera 60 con calle 44, Carrera 50 con calle 44 B, Avenida Carrera 9 con calle 116, Diagonal 92 con transversal 23, Avenida Carrera 9 calle 127 C, Calle 44 con carrera 50, Avenida Carrera 9 con calle 134, Avenida Carrera 30 (NQS) con calle 66, el 1 de diciembre para llevar a cabo activaciones de marca en la carrera VChallenges 42 K Maratón Bogotá
RESOLUCIÓN 2539 DE 2024	PROMO PARAMO SAS	Autorizar a la firma PROMO PARAMO S.A.S con NIT. 901.723.928-0 el uso y aprovechamiento económico de la vía peatonal Zona T del 27 de noviembre al 1 de diciembre para llevar a cabo la actividad Tira tu humor a la parrilla.
RESOLUCIÓN 280 DE 2025	TEAM 10 SAS	Autorizar a la firma TEAM 10 S.A.S. SAS con NIT. 901.505.626-7 el uso y aprovechamiento económico de la vía peatonal de la Zona T del 13 al 16 de febrero de 2025 para llevar a cabo una campaña de Profamilia
RESOLUCIÓN 314 DE 2025 RESOLUCIÓN 317 DE 2025	FIERA SAS	Autorizar a la firma FIERA 10 S.A.S. con NIT. 900.072.392-5 el uso y aprovechamiento económico de la plazoleta de Usaquén los días 22 al 23 de febrero de 2025 para llevar a cabo una campaña de expectativa de la firma NUTV.
RESOLUCIÓN 445 DE 2025	PROMO PARAMO SAS	Autorizar a la firma PROMO PARAMO S.A.S. con NIT. 901.723.928-0 el uso y aprovechamiento económico de la vía peatonal de la Zona T del 13 al 16 de marzo de 2025 para llevar a cabo la actividad Templo Budweiser.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

11



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

No. ACTO ADMINISTRATIVO	APROVECHADOR - CONTRATISTA	OBJETO
RESOLUCIÓN 446 DE 2025	ASOCIACION ZONA ROSA BOGOTA	Autorizar a la firma ASOCIACIÓN ZONA ROSA con NIT. 901.233.646-6 el uso y aprovechamiento económico de la vía peatonal de la Zona T del 27 al 30 de marzo de 2025 para llevar a cabo la actividad Carolina Herrera.
RESOLUCIÓN 508 DE 2025	LA MEDIATICA SAS	Autorizar a la firma LA MEDIATICA S.A.S. con NIT. 901.722.082-0 el uso y aprovechamiento económico de la plazoleta de la carrera 15 con calle 97 para el día 30 de marzo de 2025 para llevar a cabo una activación de marca On.
RESOLUCIÓN 613 DE 2025	ERGOFITNESS SAS	Autorizar a la firma ERGOFITNESS S.A.S. con NIT. 830.077.240-3 el uso y aprovechamiento económico de los siguientes espacios públicos: 1. Andén Calle 53 con carrera 60 2. Carrera 60 calle 58 Sobre separador central 3. Andén Calle 53 con carrera 61 4. Carrera 60 (oriental) con TV 59ª.

Fuente: Dirección Técnica de Administración de Infraestructura – DTAI

13. “Sírvese informar los espacios públicos a su cargo para la ejecución de las actividades de aprovechamiento económico que le fueron designadas mediante el artículo 12 del Decreto 315 del 2024, para el año 2024 y lo corrido del 2025.”

Respuesta: En cumplimiento del Decreto 315 de 2024 el IDU es administrador de los siguientes elementos de espacio público, sobre los cuales se llevan a cabo las diferentes actividades de aprovechamiento económico por parte de las entidades gestoras:

- Alamedas, plazas y plazoletas.
- Franja de Paisajismo y para la resiliencia urbana, asociada a la mitigación del impacto ambiental en la malla de integración regional y arterial.
- Red de aceras o andenes, vías y pasos peatonales
- Zonas bajas de los puentes vehiculares y peatonales
- Zonas de estacionamiento en subsuelo y sótanos asociados al sistema de movilidad
- Puentes vehiculares, peatonales y enlaces peatonales.
- Predios adquiridos por motivos de utilidad pública para infraestructura de transporte, con carácter de zonas afectas al uso público que podrán ser aprovechados o intervenidos de manera temporal, hasta tanto se ejecute la obra para lo cual se adquirieron.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

12



DTAI

202537500485111

Información Pública

Al responder cite este número

- Predios remanentes de obra pública constituidos como espacio público y bienes fiscales.
- Predios recibidos de obligaciones urbanísticas de carácter general para malla vial arterial

14. “Sírvasse informar cuántos procedimientos de definición de disponibilidad de espacio público realizó para el año 2024 y lo corrido del 2025.”

Respuesta: En cumplimiento de las funciones asignadas por el Decreto 315 de 2024 como administrador de espacio público, el IDU otorga la disponibilidad de los espacios para que las entidades gestoras del aprovechamiento económico lleven a cabo las actividades de delegadas por la norma.

Teniendo en cuenta lo anterior, en el año 2024 se otorgaron 395 definiciones de disponibilidad de espacio público y en el 2025 se han realizado 92 definiciones de disponibilidades a las entidades gestoras del aprovechamiento económico del espacio público.

De esta forma, se da respuesta a los interrogantes de competencia de esta Entidad, y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

Director General

Firma mecánica generada el 06-05-2025 05:53:20 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: PAULA ANDREA RADA PINZON-Oficina de Relacionamento y Servicio a la Ciudadanía
Aprobó: JOHANNA MARIA SANTACRUZ PEÑA-Dirección Técnica de Administración de Infraestructura
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica
Aprobó: NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA-Subdirección General de Infraestructura
Elaboró: MAGDA CRISTINA AMADO GALINDO-Dirección Técnica de Administración de Infraestructura

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

13